

**OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL (CAPS) TIPO II - MARIANA NEUMAN**

EMPRESA CONTRATADA: COPAGEL EMPREENDIMENTOS LTDA.  
 ENDEREÇO DA CONTRATADA: RUA DON PEDRO II, Nº 69, BAIRRO PAREDES, MOSSORÓ-RN

Contrato nº: 16/2023  
 Valor do contrato readequado: R\$ 2.057.488,79  
 Data do vencimento: 30/12/2025  
 Data da medição: 19/09/2025

Período da medição: 11/07/2025 - 12/09/2025

**1º BOLETIM DE MEDIÇÃO DO 3º ADITIVO DO CONTRATO**

Declaro que os serviços ou obras foram executados satisfatoriamente de acordo com as Normas Técnicas

Bruna Luana Bezerra da Silva  
 Assessoria Técnica I  
 Matrícula nº 533285-1 / CREA nº 212.289.449-0

Celia Vanyessa da Rocha  
 Diretora de Engenharia II  
 Matr. nº 035672-2 / CREA nº 212.064.723-2

Item	Descrição	UN	Total	Saldo	Quantitativos Físicos			Valor Unitário com BDI	Valor do Aditivo	Quantitativos Financeiros			Saldo
					Medido Acumulado	Medido no Período	Acumulado Inc. Período			Valor do Período	Valor do Aditivo	Valor Acumulado	
1.6	FUNDADORES												
1.6.0.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMULA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E-25 MM X UTILIZAÇÕES. AF. 09/2021	m²	37,46	0,00	0,00	37,46	R\$ 94,69	R\$ 3.547,09	R\$ 3.547,09	R\$ 3.547,09	R\$ 3.547,09	R\$ 3.547,09	R\$ -
1.6.0.5.	PREPARO MECÂNICO COM BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,03	0,00	0,00	2,03	R\$ 588,56	R\$ 1.190,72	R\$ 1.190,72	R\$ 1.190,72	R\$ 1.190,72	R\$ 1.190,72	R\$ -
1.6.0.6.	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,03	0,00	0,00	2,03	R\$ 44,74	R\$ 90,82	R\$ 90,82	R\$ 90,82	R\$ 90,82	R\$ 90,82	R\$ -
1.6.0.8.	AFIMACÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	72,53	0,00	0,00	72,53	R\$ 20,12	R\$ 1.517,33	R\$ 1.517,33	R\$ 1.517,33	R\$ 1.517,33	R\$ 1.517,33	R\$ -
1.6.0.10.	AFIMACÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	5,40	0,00	0,00	5,40	R\$ 23,70	R\$ 127,86	R\$ 127,86	R\$ 127,86	R\$ 127,86	R\$ 127,86	R\$ -
1.7	SUPERESTRUTURA												
1.7.1.	PILARES												
1.7.1.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLRES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2020	m²	39,07	0,00	0,00	39,07	R\$ 57,37	R\$ 2.241,45	R\$ 2.241,45	R\$ 2.241,45	R\$ 2.241,45	R\$ 2.241,45	R\$ -
1.7.1.2.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 09/2021	m³	2,68	0,00	0,00	2,68	R\$ 598,56	R\$ 1.571,98	R\$ 1.571,98	R\$ 1.571,98	R\$ 1.571,98	R\$ 1.571,98	R\$ -
1.7.1.3.	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	2,68	0,00	0,00	2,68	R\$ 44,74	R\$ 119,50	R\$ 119,50	R\$ 119,50	R\$ 119,50	R\$ 119,50	R\$ -
1.7.1.4.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2020	KG	180,99	0,00	0,00	180,99	R\$ 16,91	R\$ 3.060,54	R\$ 3.060,54	R\$ 3.060,54	R\$ 3.060,54	R\$ 3.060,54	R\$ -
1.7.1.6.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2020	KG	58,31	0,00	0,00	58,31	R\$ 19,48	R\$ 1.135,88	R\$ 1.135,88	R\$ 1.135,88	R\$ 1.135,88	R\$ 1.135,88	R\$ -
1.7.1.7.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	134,97	0,00	0,00	134,97	R\$ 18,60	R\$ 2.510,44	R\$ 2.510,44	R\$ 2.510,44	R\$ 2.510,44	R\$ 2.510,44	R\$ -
1.7.2.	VIAS												
1.7.2.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM CARGO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLRES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2020	m²	23,88	0,00	0,00	23,88	R\$ 89,07	R\$ 2.136,02	R\$ 2.136,02	R\$ 2.136,02	R\$ 2.136,02	R\$ 2.136,02	R\$ -
1.7.2.2.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 09/2021	m³	1,65	0,00	0,00	1,65	R\$ 598,56	R\$ 987,82	R\$ 987,82	R\$ 987,82	R\$ 987,82	R\$ 987,82	R\$ -
1.7.2.3.	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADEMSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF. 02/2022	m³	1,65	0,00	0,00	1,65	R\$ 44,74	R\$ 73,82	R\$ 73,82	R\$ 73,82	R\$ 73,82	R\$ 73,82	R\$ -
1.7.2.4.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	30,11	0,00	0,00	30,11	R\$ 19,48	R\$ 586,54	R\$ 586,54	R\$ 586,54	R\$ 586,54	R\$ 586,54	R\$ -
1.7.2.5.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	92,94	0,00	0,00	92,94	R\$ 18,60	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ -
1.7.2.6.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	92,94	0,00	0,00	92,94	R\$ 18,60	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ 1.728,66	R\$ -
1.7.2.7.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	1,85	0,00	0,00	1,85	R\$ 16,91	R\$ 31,28	R\$ 31,28	R\$ 31,28	R\$ 31,28	R\$ 31,28	R\$ -
1.7.2.8.	AFIMACÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	15,53	0,00	0,00	15,53	R\$ 14,57	R\$ 223,17	R\$ 223,17	R\$ 223,17	R\$ 223,17	R\$ 223,17	R\$ -
1.7.3.	LANÇAMENTO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	0,24	0,00	0,00	0,24	R\$ 18,26	R\$ 4,38	R\$ 4,38	R\$ 4,38	R\$ 4,38	R\$ 4,38	R\$ -
1.7.3.4.	AFIMACÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	0,59	0,00	0,00	0,59	R\$ 16,56	R\$ 9,77	R\$ 9,77	R\$ 9,77	R\$ 9,77	R\$ 9,77	R\$ -
1.7.3.5.	AFIMACÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 9,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	20,91	0,00	0,00	20,91	R\$ 18,62	R\$ 385,82	R\$ 385,82	R\$ 385,82	R\$ 385,82	R\$ 385,82	R\$ -

**OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL (CAPS) TIPO II - MARIANA NEUMAN**

ENFEREJO DA OBRA: AV. ALBERTO MARANHÃO, S/N, BAIRRO ALTO DA CONCEIÇÃO, MOSSORÓ/RN  
 EMPRESA CONTRATADA: COPAGEI EMPREENDIMENTOS LTDA.  
 ENFEREJO DA CONTRATADA: RUA DOM PEDRO II, N° 159, BAIRRO PAREDEDES, MOSSORÓ-RN

Contrato n°: 16/2023  
 Valor do contrato readequado: R\$ 2.057.499,79  
 Data do vencimento: 30/12/2025  
 Data da medição: 13/09/2025

DECLARO QUE OS SERVIÇOS OU OBRAS FORAM EXECUTADOS SATISFAZIDAMENTE DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS

**1º BOLETIM DE MEDIÇÃO DO 3º ADITIVO DO CONTRATO**

Bruna Luana Becker da Silva  
 Assessora Técnica I  
 Matrícula nº 533426-1 / CREA nº 212.289.449-0

Carli Vanessa da Rocha  
 Diretora de Engenharia II  
 Matr. nº 053648-2 / CREA nº 212.064.733-2

Item	Descrição	UN	Quantitativos Físicos			Quantitativos Financeiros			Saldo						
			Total	Saldo	Método Acumulado	Método no Período	Acumulado no Período	Valor Unitário c/m BDI		Valor do Aditivo	Valor do Período	Valor Acumulado			
1.8	ESTRUTURAL DO MURO														
1.8.1	CINTAS	m²	45,34	45,34	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 16.691,96	R\$ 16.691,96	-	R\$ -	R\$ 16.691,96	R\$ -	R\$ 16.691,96
1.8.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARRFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLIFICADO EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	m²	3,18	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 598,56	R\$ 1.666,26	-	R\$ -	R\$ 1.666,26	R\$ -	R\$ 1.666,26
1.8.1.2	CONCRETO FCK=25MPa, TACAO F24,27 (EM MASSA SECA DE CIMENTO AREIA MEDIA BRITA 1), PLACAMENTO COM USO DE BOMBA, ADESIAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO AF_02/2022	m³	3,18	3,18	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 44,74	R\$ 142,27	-	R\$ -	R\$ 142,27	R\$ -	R\$ 142,27
1.8.1.3	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	KG	149,63	149,63	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 18,48	R\$ 2.914,79	-	R\$ -	R\$ 2.914,79	R\$ -	R\$ 2.914,79
1.8.1.4	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	KG	247,02	247,02	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 18,60	R\$ 4.594,57	-	R\$ -	R\$ 4.594,57	R\$ -	R\$ 4.594,57
1.8.2	PILARES DO MURO	m²	36,60	36,60	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 69,73	R\$ 2.552,12	-	R\$ -	R\$ 2.552,12	R\$ -	R\$ 2.552,12
1.8.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPL.O, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	KG	8,29	8,29	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 18,51	R\$ 140,10	-	R\$ -	R\$ 140,10	R\$ -	R\$ 140,10
1.8.2.4	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM AF_09/2022	KG	125,99	125,99	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 14.501,45	R\$ 14.501,45	-	R\$ -	R\$ 14.501,45	R\$ -	R\$ 14.501,45
1.10	IMPERMEABILIZAÇÃO	m²	14,27	14,27	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 54.895,41	R\$ 54.895,41	-	R\$ -	R\$ 54.895,41	R\$ -	R\$ 54.895,41
1.10.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, UMA CAMADA, E=3MM, AF_06/2018 (REF: 99546 - SINAPI)	m²	125,99	125,99	0,00	0,00	0,00	0,00	R\$ 36.380,97	R\$ 36.380,97	-	R\$ -	R\$ 36.380,97	R\$ -	R\$ 36.380,97
<b>IMPORTA A PRESENTE MEDIÇÃO EM: R\$ 36.380,97 (TRINTA E SEIS MIL, TREZENTOS E SSESSENTA REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS).</b>			<b>TOTAL FINAL DA OBRA (CUSTO + BDI):</b>			<b>R\$ 111,72</b>			<b>R\$ 115,10</b>	<b>R\$ 54.895,41</b>	<b>R\$ 36.380,97</b>	<b>R\$ 36.380,97</b>	<b>R\$ 36.380,97</b>	<b>R\$ 18.334,44</b>	